



COMUNE DI CASTIADAS – PROVINCIA DI CAGLIARI

COMUNU DE CASTIADAS – PROVINCIA DE CASTEDDU

Loc. Olia Speciosa snc, 09040 Castiadas

070/99450307/319 - Fax 070/9948012

Pec: castiadas.tecnico@halleycert.it - lavoripubblici@comune.castiadas.ca.it

Sito istituzionale: comune.castiadas.ca.it

Servizio Tecnico

AVVISO ESPLORATIVO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36 DEL D.LGS. 50/2016 MEDIANTE UTILIZZO DEL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (MEPA) – CONSIP PER L'AFFIDAMENTO DELLA “MANUTENZIONE E PULIZIA DELLE AREE VERDI E DELLE PIAZZE PUBBLICHE, DEL CIMITERO STORICO COMUNALE IVI COMPRESA LA SUA CUSTODIA E IL SERVIZIO DI TUMULAZIONE NONCHE' LO SFALCIO ERBACEE E POTATURA ARBUSTI LUNGO LE BANCHINE DI TUTTA LA VIABILITA' COMUNALE”. PERIODO 1° MAGGIO – 31 DICEMBRE 2017.

Si rende noto che il Comune di Castiadas, ai sensi degli artt. 36, comma b), del D.Lgs n. 50/2016, intende procedere alla selezione di n. 5 operatori economici di cui all'art. 45 -47 del D.Lgs n.50/2016 in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali-organizzativi per l'invito a partecipare alla procedura negoziata, che si svolgerà in modalità telematica mediante l'uso del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione MEPA - CONSIP, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. b) e secondo le modalità previste dall'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio in oggetto.

Il presente avviso approvato con determinazione del Servizio Tecnico n. 32 del 24/02/2017, pertanto è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione degli operatori economici interessati in modo non vincolante per l'ente.

Il presente documento, costituisce una mera indagine conoscitiva ed è finalizzato esclusivamente a ricevere le adesioni del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati all'affidamento del servizio in oggetto che intendono manifestare il proprio interesse ad essere invitati a partecipare alla suddetta procedura.

Pertanto, col presente avviso si opera un'attività di tipo puramente conoscitivo, diretta all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e proporzionalità, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata.

Il Comune di Castiadas si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare in tutto o in parte, il procedimento avviato, con atto motivato e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici, che risultano in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali-organizzativi di cui agli artt.45-47 del D. Lgs n.50/2016, che intendono essere invitati alla procedura negoziata che si svolgerà in modalità telematica mediante uso del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione MEPA - CONSIP, devono presentare istanza di partecipazione nella persona del loro legale rappresentante e/o di altro soggetto munito di procura, utilizzando esclusivamente il modulo allegato al presente avviso, non vincolante per l'Amministrazione, che dovrà pervenire, **AL COMUNE DI CASTIADAS**, a pena di esclusione, **ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12:00 DEL GIORNO 13 MARZO 2017, mediante PEC all'indirizzo: castiadas.tecnico@halleycert.it oppure a mezzo del servizio postale mediante raccomandata A/R oppure mediante agenzia privata di recapito postale autorizzata oppure mediante consegna a mano all'ufficio protocollo dell'ente.**

L'istanza, se inviata per posta, corriere e/o consegna a mano dovrà pervenire in busta chiusa, e dovrà in ogni caso riportare la seguente dicitura, come oggetto, anche se inviata via PEC):

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 DEL D.LGS N.50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DELLA "MANUTENZIONE E PULIZIA DELLE AREE VERDI E DELLE PIAZZE PUBBLICHE, DEL CIMITERO STORICO COMUNALE IVI COMPRESA LA SUA CUSTODIA E IL SERVIZIO DI TUMULAZIONE NONCHE' LO SFALCIO ERBACEE E POTATURA ARBUSTI LUNGO LE BANCHINE DI TUTTA LA VIABILITA' COMUNALE". PERIODO 1° MAGGIO – 31 DICEMBRE 2017 - DA SVOLGERSI IN MODALITA' TELEMATICA MEDIANTE L'UTILIZZO DEL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (MEPA) – CONSIP.

Sulla busta dovrà inoltre essere indicata la denominazione del concorrente e il relativo indirizzo, **nonché l'indirizzo di posta elettronica certificata, e-mail , il numero fax per le comunicazioni relative alle successive fasi inerenti la procedura.**

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove per disguidi postali o di altra natura (telematica in caso di invio con PEC), ovvero per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione.

Il termine di presentazione della candidatura è perentorio e farà fede l'orario e la data di arrivo (di ricezione in caso di PEC)

Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione, indicato nel presente avviso.

DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE DA PARTE DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE MANIFESTANO INTERESSE A PARTECIPARE

Gli operatori economici interessati (singoli, associati, consorziati, ecc...) **a pena di esclusione** dovranno presentare :

- **Domanda di partecipazione alla manifestazione di interesse contenente anche la Dichiarazione Sostitutiva dei requisiti**, secondo il modulo predisposto dall'ente allegato al presente avviso, debitamente compilato in ciascuna parte, pena la non ammissione alla procedura negoziata, e sottoscritto dal legale rappresentante e/o di altro soggetto munito di procura con allegato copia del documento di identità in corso di validità;
- in caso di associazione temporanea o consorzio costituito, alla domanda deve essere allegata, in copia autenticata, il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria o l'atto costitutivo del consorzio; in mancanza la domanda deve essere sottoscritta dai rappresentanti di tutte

le imprese che intendono associarsi o consorziarsi e contenere l'impegno che, in caso di eventuale ammissione/partecipazione alla procedura negoziata e affidamento del servizio, le imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare e qualificare come capogruppo.

La dichiarazione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 deve essere resa dai medesimi soggetti sopra indicati e anche da quelli cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente avviso esplorativo.

MOTIVI DI ESCLUSIONE:

Saranno escluse le istanze:

- prive delle dichiarazioni richieste nel modulo di istanza allegato, anche se trattasi di una sola dichiarazione richiesta e non debitamente compilata in ciascun riquadro, di cui al modulo di predisposto dall'ente;
- prive del documento di identità e/o con documento scaduto;
- non sottoscritte dai richiedenti;
- contenenti informazioni non veritiere;
- effettuate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di appalti pubblici, accertato in qualsiasi momento e con ogni mezzo;
- non sia presente, in allegato al modulo di istanza predisposto dall'ente, nel caso di associazione temporanea o consorzio costituito, in copia autenticata, il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria o l'atto costitutivo del consorzio; in mancanza la domanda deve essere sottoscritta dai rappresentanti di tutte le imprese che intendono associarsi o consorziarsi e contenere l'impegno che, in caso di eventuale ammissione/partecipazione alla procedura negoziata e affidamento del servizio, le imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare e qualificare come capogruppo.

Non saranno ammesse le istanze pervenute oltre il termine e oltre l'orario suindicato, non sottoscritte e non corredate da copia fotostatica del documento d'identità in corso di validità del dichiarante. Il recapito dell'istanza rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, la medesima non giunga a destinazione in tempo utile.

PUBBLICAZIONE AVVISO E PROCEDURA

Il presente avviso è pubblicato per almeno n. 15 giorni consecutivi nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "Bandi di gara e contratti", sottosezione delle "Amministrazioni aggiudicatrici" e all'Albo Pretorio online dell'Ente, nel sito Regione Autonoma della Sardegna, Sezione Atti Soggetti Esterni, Bandi e Gare.

Per l'espletamento della presente procedura, l'Amministrazione si avvarrà del Sistema Informatico del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione MEPA – CONSIP accessibile al sito <https://www.acquistinretepa.it> dove sono disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma.

Coloro i quali abbiano presentato regolare manifestazione di interesse nei termini indicati e in possesso dei requisiti richiesti, riceveranno, ai sensi dell'art.75, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 tramite il Sistema Informatico del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione MEPA – CONSIP una mail di invito alla procedura negoziata contenente tutta la documentazione di gara.

E' indispensabile che coloro che sono interessati a partecipare alla procedura, siano regolarmente iscritti e abilitati nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione MEPA – CONSIP.

L'iscrizione e l'abilitazione, per poter partecipare alla procedura negoziata di cui all'oggetto dovrà essere effettuata nell'Iniziativa/Lotto "FACILITY MANAGEMENT URBANO - VERDE PUBBLICO" e nel prodotto "Servizi di manutenzione spazi a verde estensivo e pertinenziale stradale".

Si fa presente che:

- a) per la procedura negoziata verranno invitati **n. 5 (cinque)** operatori economici in possesso dei requisiti richiesti di cui al presente avviso;
- b) nel caso pervengano richieste superiori al numero degli operatori economici da invitare si procederà alla selezione degli stessi mediante **sorteggio pubblico che verrà effettuato il giorno 14 Marzo 2017 alle ore 9:00 presso gli uffici del Servizio Tecnico del Comune di Castiadas Loc.Olia Speciosa (CA);**

l'Amministrazione si riserva la facoltà di:

- c) avviare la procedura negoziata anche in presenza di una sola manifestazione di interesse .

ELEMENTI PRINCIPALI CHE CARATTERIZZANO LA PROCEDURA:

STAZIONE APPALTANTE

Comune di Castiadas – Loc.Olia Speciosa snc - 09040 Castiadas (CA) - Tel. 070994501 – Fax 070 9948012 – PEC: castiadas.tecnico@halleycert.it.

PROCEDURA

L'appalto verrà aggiudicato mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. b) del D.Lgs n.50/2016.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del comma 4, lett. c) dell'art.95 del D.Lgs n. 50/2016.

RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Dott. Ing. Ilaria Lussu

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO AI SENSI DELL'ART. 31 D.Lgs 50/2016

Istruttore Tecnico Geom. Filippo Cuccu

CODICI CPV

Iniziativa/Lotto "FACILITY MANAGEMENT URBANO - VERDE PUBBLICO"

77310000-6 Servizi di manutenzione spazi a verde estensivo e pertinenziale stradale

IMPORTO A BASE DI GARA

€ 41.413,58 netti, soggetti a ribasso, oltre a € 88,27 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% per mesi 8 (otto)

PRINCIPALI ELEMENTI in allegato al presente avviso:

Capitolato Speciale d'Appalto

SOGGETTI AMMESSI:

Sono ammessi alla manifestazione di interesse imprenditori individuali, artigiani, le società commerciali, le società cooperative ovvero gli operatori economici che si presentano in una delle forme indicate nell'art. 45 e seguenti del D.Lgs. n. 50/2016, con le seguenti precisazioni:

RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESE	Art.45, comma 2, lett. d)
CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI ex art. 2602 c.c.	Art. 45, comma 2, lett. e)
AGGREGAZIONE TRA IMPRESE ADERENTI AL CONTRATTO DI RETE	Art. 45, comma 2, lett. f)
GEIE	Art. 45, comma 2, lett. g)

- Possono partecipare alla manifestazione di interesse - ai sensi di quanto previsto dall'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 - i raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti e i gruppi europei di interesse economico: a) già costituiti; b) non ancora costituiti;
- Possono partecipare alla manifestazione di interesse le imprese aderenti al contratto di Rete costituito e registrato presso i competenti uffici del Registro delle Imprese ai sensi dell'art. 3 comma 4 ter del D.L. 5/2009 convertito in legge 33/2009;
- E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla manifestazione di interesse in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti;
- L'offerta dei concorrenti raggruppati o dei consorziati determina la loro responsabilità solidale nei confronti della stazione appaltante, nonché nei confronti del subappaltatore e dei fornitori. Per gli assuntori di servizi scorporabili la responsabilità è limitata all'esecuzione delle prestazioni di rispettiva competenza, ferma restando la responsabilità solidale del mandatario;
- Il divieto e la responsabilità solidale di cui sopra si applicano anche ai soggetti che hanno stipulato o che intendono stipulare il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE), in applicazione dell'art. 10 del D.Lgs. n. 240/1991 nonché alle imprese aderenti al contratto di rete;
- operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi in possesso di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione alla gara delle imprese italiane;
- le Imprese, oltre che singolarmente, possono partecipare anche riunite in Associazioni Temporanee o Consorzi, secondo le modalità e con le prescrizioni stabilite nell'art. 45 del D.Lgs n.50/2016 e dal regolamento di attuazione D.P.R. 207/2010, purché in possesso dei requisiti stabiliti dalle vigenti disposizioni normative.

R.T.I. e GEIE già costituiti:

- Possono partecipare alla manifestazione di interesse esclusivamente in nome e per conto di tutti i soggetti raggruppati o facenti parte del gruppo europeo di interesse economico;

Consorzi ordinari di concorrenti già costituiti, ai sensi degli artt. 2602 C.C. e seguenti:

- Possono partecipare alla manifestazione di interesse esclusivamente in nome e per conto di tutti i soggetti consorziati;

- Ove vogliano partecipare alla manifestazione di interesse solo alcune delle imprese consorziate queste devono vincolarsi, al pari di un R.T.I., attraverso un mandato collettivo speciale con rappresentanza, irrevocabile alla mandataria.
- Se il consorzio partecipa alla manifestazione di interesse in nome e per conto di una o di alcune delle imprese consorziate viene escluso dalla gara.

Si fa presente sin d'ora che durante la fase di l'espletamento della procedura negoziata si procederà in conformità delle seguenti condizioni procedurali di cui al D.Lgs 50/2016:

R.T.I., Consorzi ordinari di concorrenti e GEIE non ancora costituiti:

- E' consentita la presentazione di offerte da parte di raggruppamenti temporanei di imprese o consorzi ordinari o gruppi europei di interesse economico anche se non ancora costituiti;
- In tal caso l'offerta economica deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti o i gruppi europei di interesse economico e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori:
 1. se R.T.I., conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;
 2. se consorziandi, costituiranno il consorzio ordinario che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei consorziati;
 3. se GEIE non costituito, stipuleranno il contratto costitutivo del GEIE, che, a sua volta, stipulerà il contratto d'appalto in nome e per conto proprio e dei soggetti che costituiscono il gruppo medesimo;

CONSORZI di cui all'art. 45, comma 2, lett. b)

- possono partecipare alla procedura negoziata secondo quanto previsto dall'art. 47 del D.Lgs. 50/2016;
- sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima procedura negoziata; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato;

CONSORZI STABILI di cui all'art. 45, comma 2, lett. c)

- Sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre, a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima procedura negoziata ; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato;
- E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile;

RETE DI IMPRESE di cui all'art. 45, comma 2, lett. f)

- possono partecipare alla procedura negoziata secondo quanto previsto dall'art. 48 del D.Lgs. 50/2016;
- Sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali delle imprese facenti parte della rete di imprese concorre; a queste ultime è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima procedura negoziata; in caso di violazione l'impresa;
- E' vietata la partecipazione a più di una rete di imprese.

OPERATORI ECONOMICI STABILITI IN ALTRI STATI MEMBRI di cui all'art. 45, comma 1

- Gli operatori economici stabiliti in stati diversi dall'Italia, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi, possono partecipare alla procedura negoziata secondo quanto previsto dall'art. 86, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 .

- Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti a cui siano state comminate le sanzioni interdittive previste dall'art. 9 del D.Lgs. n. 231/01 recante "Disciplina della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica, a norma dell'art.11 della legge n. 300/2000".
- Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che siano incorsi nei due anni precedenti alla data di pubblicazione del presente bando nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del D.Lgs. n.286/98 recante "Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero" per gravi comportamenti ed atti discriminatori per motivi razziali, etnici, nazionali o religiosi.
- Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti nei cui confronti sono stati adottati dal Ministero delle Infrastrutture, ai sensi dell'art. 36-bis "Misure urgenti per il contrasto del lavoro nero e per la promozione della sicurezza nei luoghi di lavoro", comma 1, del decreto-legge n. 223/06 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 248/06, recante "Disposizioni urgenti per il rilancio economico e sociale, per il contenimento e la razionalizzazione della spesa pubblica, nonché interventi in materia di entrate e di contrasto all'evasione fiscale", provvedimenti interdittivi alla contrattazione con le Pubbliche Amministrazioni ed alla partecipazione a gare pubbliche. Non sono ammesse a partecipare le imprese che si sono avvalse di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383/2001 e ss.mm. il cui periodo di emersione non si è ancora concluso.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Sono ammessi alla manifestazione di interesse gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale (art. 80 del D.Lgs. 50/2016)

1) Insussistenza, nei confronti di tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza dell'impresa di alcuna causa di esclusione dalla partecipazione ad appalti pubblici di cui all'art.80 del D.Lgs n.50/2016 e di ogni altra causa che determini l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione (art. 9, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 231/2001; art. 14, comma 1, del D.Lgs. n. 81/2008);

Requisiti di idoneità professionale (art. 83 comma 2 del D.Lgs 50/2016)

2) Iscrizione nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. per attività analoghe al servizio in oggetto (ovvero nel Registro professionale o commerciale, dello Stato di residenza per le imprese aventi sede in altro Paese membro dell'U.E.);

Requisito di capacità tecnica e professionale

3) essere in possesso del requisito di capacità tecnico-professionale-organizzativa ovvero di aver svolto in almeno una delle annualità nel triennio **2014 - 2015 - 2016** servizi identici o analoghi a quello in oggetto, prestati a favore di Enti o Amministrazione Pubbliche in modo corretto e soddisfacente.

Allegati:

- **Capitolato Speciale d'Appalto**
- **Domanda di partecipazione alla manifestazione di interesse con dichiarazione sostitutiva requisiti**

Castiadas li, 24/02/2017

Il Responsabile del Servizio Tecnico
f.to Dott. Ing. Ilaria Lussu

Il Responsabile Unico del Procedimento
f.to Istruttore Tecnico Filippo Cuccu